

~~veiligheid en sociale zaken via de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie.~~

~~Ook al wil het regeerakkoord voordeel halen uit deze hervorming, toch ontstaat er een flou artistique voor onze gemeenten op het vlak van de stedenbouw.~~

~~De Minister-President weet dat voor de verkoop van een gemeentelijk goed, men de waarde ervan moet schatten. Dat gebeurde tot 31 december door de ontvanger van de registratie (federaal). Het lijkt erop dat vanaf 1 januari het Gewest deze bevoegdheid overneemt.~~

~~Tot wie moeten de gemeenten zich richten om hun goed te laten schatten voor een verkoop?~~

Vraag nr. 97 van de heer Jef Van Damme d.d. 6 maart 2015 (N.) :

*De premies voor de verfraaiing van gevels.*

Het doel van de premies voor de verfraaiing van gevels is de woningen te beschermen tegen het verouderen en tegelijkertijd de kwaliteit van de publieke ruimte te verbeteren. Het gaat hier enkel om werken uitgevoerd op de gevel vooraan (reiniging, bepleistering, dakgoot, balkon).

Hierover de volgende vragen :

- Wat is het totale budget ingeschreven in de begroting 2015 voor premies voor de verfraaiing van gevels ? Hoe is dit budget en de bestedingsgraad voor 2013 en 2014 geëvolueerd ? Was dit budget steeds toereikend, heeft men aanvragen moeten weigeren omwille van budgettaire redenen ? Of omgekeerd, werd het budget onderbenut ? Kan de minister dit duiden ?
- Wat is de totale jaarlijkse administratieve kost (personeel en kosten) van de maatregel van deze premie ? Hoeveel ambtenaren (VTE) houden zich exclusief bezig met het beleid en de opvolging van de premies voor de verfraaiing van gevels ?
- Graag een overzicht van het aantal aanvragen en het aantal toegekende premies in 2014 met een onderscheid tussen :
  - het jaar van aanvraag, de duur van behandeling, het jaar van betaling;
  - de ligging : cijfers per gemeente;
  - het type aanvrager : eigenaar-bewoner, eigenaar openbare woning, eigenaar sociale woning, eigenaar-verhuurder;
  - per inkomen : laag inkomen, gemiddeld inkomen, hoog inkomen (grag ook weergeven wat men verstaat onder laag/hoog inkomen).

~~sécurité et aussi en matière sociale à travers la Commission communautaire commune.~~

~~Pourtant, même si l'accord de gouvernement montre la volonté de tirer profit de cette réforme, il semblerait qu'elle entraîne un certain flou pour nos administrations communales en matière d'urbanisme.~~

~~En effet, vous n'êtes pas sans savoir qu'avant toute vente d'un bien communal, il faut procéder à une évaluation de sa valeur. Celle-ci était réalisée jusqu'au 31 décembre par le receveur de l'enregistrement (fédéral). Or, il semble que depuis le 1<sup>er</sup> janvier ce soit la Région qui soit amenée à reprendre cette compétence.~~

~~Monsieur le Ministre-Président, pourriez-vous me préciser vers qui les communes doivent se tourner pour faire évaluer leurs biens avant une vente ?~~

Question n° 97 de M. Jef Van Damme du 6 mars 2015 (N.) :

*Les primes à l'embellissement des façades.*

L'objectif des primes à l'embellissement des façades est de protéger les logements contre le vieillissement et d'améliorer en même temps la qualité de l'espace public. Sont seuls concernés ici les travaux effectués sur la façade avant (nettoyage, cimentage, corniche, balcon).

Je voudrais vous poser les questions suivantes à cet égard :

- Quel est le budget total inscrit au budget 2015 pour les primes à l'embellissement des façades ? Comment ce budget et le taux d'utilisation ont-ils évolué en 2013 et 2014 ? Ce budget a-t-il toujours été suffisant ? A-t-il fallu refuser des demandes pour des raisons budgétaires ? Ou au contraire, le budget a-t-il été sous-utilisé ? Le ministre peut-il commenter sa réponse ?
- Quel est le coût administratif annuel total (personnel et frais) de ce dispositif de primes ? Combien de fonctionnaire (ETP) s'occupent-ils exclusivement de la politique et du suivi des primes à l'embellissement des façades ?
- Pouvez-vous me fournir un relevé du nombre de demandes et de primes octroyées en 2014 ? Merci de ventiler selon :
  - l'année de la demande, la durée du traitement, l'année du paiement;
  - la localisation : chiffres par commune;
  - le type de demandeur : propriétaire occupant, propriétaire d'un logement public, propriétaire d'un logement social, propriétaire bailleur;
  - le revenu : revenus faibles, moyens, élevés (merci d'indiquer également ce qu'on entend par revenus faibles et élevés).