

~~réfléchir et à être un peu plus souples. Manifestement, dans certaines communes, on peut complètement fermer la circulation et mettre dans l'embarras tant la STIB que des milliers d'usagers sans se poser de question alors qu'il existe des solutions qui n'hypothéqueraient pas les événements tout en laissant la STIB assurer son service.~~

~~M. Close, lui, parle d'autre chose, à savoir l'accessibilité de la STIB à des événements. Moi, j'aborde ici la problématique d'événements qui entravent le passage de la STIB. Il me semble qu'en cas d'événements importants et réguliers comme ce marché annuel du terroir, il ne serait pas inutile que la STIB prenne contact avec la commune pour lui proposer de trouver un compromis, un passage restreint afin d'éviter la confusion et les réactions en chaîne du point de vue de la mobilité, surtout en semaine et aux heures de pointe.~~

~~- L'incident est clos.~~

#### **INTERPELLATION DE M. JEF VAN DAMME**

**À MME BRIGITTE GROUWELS,  
MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA  
RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE,  
CHARGÉE DES TRAVAUX PUBLICS ET  
DES TRANSPORTS,**

**concernant "le déménagement du commerce de voitures du quartier Heyvaert à l'avant-port".**

**Mme la présidente.-** La parole est à M. Van Damme.

**M. Jef Van Damme (en néerlandais).-** *La presse a annoncé il y a quelques semaines la décision de déménager le commerce de voitures d'occasion des quartiers Heyvaert et Cureghem à l'avant-port. Ce serait une excellente chose pour ces quartiers, qui ont été délaissés pendant de nombreuses années, mais voient aujourd'hui croître leur population et naître une nouvelle dynamique, dont la viabilité est compromise par ce type de commerce.*

*On ne peut évidemment pas, du jour au lendemain, mettre un terme à cette activité. La marge de*

~~zijn. Blijkbaar kunnen bepaalde gemeenten het verkeer volledig afsluiten en de MIVB en duizenden gebruikers gijzelen, terwijl er nochtans oplossingen zijn waarbij de doortocht van de MIVB mogelijk blijft zonder dat het evenement in het gedrang komt.~~

~~Voor regelmatig terugkerende evenementen zou de MIVB contact kunnen opnemen met de gemeente om een compromis uit te werken, zoals een beperkte doorgang voor het openbaar vervoer, om de gevolgen voor de mobiliteit te beperken, vooral tijdens de week en de spitsuren.~~

~~Het incident is gesloten.~~

#### **INTERPELLATIE VAN DE HEER JEF VAN DAMME**

**TOT MEVROUW BRIGITTE GROUWELS,  
MINISTER VAN DE BRUSSELSE  
HOOFDSTEDELIJKE REGERING,  
BELAST MET OPENBARE WERKEN EN VERVOER,**

**betreffende "de verhuis van de autohandel van de Heyvaertwijk naar de voorhaven".**

**Mevrouw de voorzitter.-** De heer Van Damme heeft het woord.

**De heer Jef Van Damme.-** Enkele weken geleden was ik blij verrast door nieuws dat, voor mij althans, zomaar uit de lucht kwam vallen. Ik hoop dat het klopt. Ik wil dan ook graag weten of de pers correct heeft gecommuniceerd over de beslissingen met betrekking tot de Heyvaert- en Kuregemwijk, op de grens tussen Anderlecht en Sint-Jans-Molenbeek. Sinds het vertrek van het grootste deel van de vleesindustrie is de wijk al tientallen jaren ingepalmd door de handel in tweedehandswagens.

De Heyvaert- en Kuregemwijk is op dit moment de

*manoeuvre des communes d'Anderlecht et de Molenbeek-Saint-Jean est très limitée tant que ces commerces sont en règle. Une initiative a déjà été prise en vue de limiter ce type d'activités, mais le cadre urbanistique actuel et futur ne permet pas de s'en débarrasser purement et simplement.*

*D'après les informations publiées, le Port de Bruxelles aurait l'intention d'organiser le transport de voitures neuves et d'occasion par voie fluviale dans le cadre d'un projet roll-on roll-off à l'avant-port, qui s'inscrit dans le Plan Horizon 2015.*

*S'agit-il seulement d'une piste ou d'un projet concret ? Existe-t-il des terrains disponibles pour ce type d'activité ? Quelle est la taille de ceux-ci ? Les commerçants ont-ils déjà été contactés ? Quel est le coût du déménagement ? Des compensations sont-elles prévues ?*

*J'espère que votre réponse confirmera les informations parues dans la presse.*

draaischijf van de handel in tweedehandswagens voor heel West-Afrika en zelfs voor heel Afrika. Tien of twintig jaar geleden was dat nog geen groot probleem want de wijk was volledig verlaten. Ze werd alleen maar door de industrie gebruikt en er woonde niemand meer. Vandaag is de situatie veranderd. De bevolking neemt toe en er zijn een aantal nieuwe ontwikkelingen in de wijk. Zo is onder meer Abatan zich sterk aan het ontwikkelen en zijn er een aantal nieuwe woonprojecten. Hopelijk komt er ook een nieuw park en er is de heraanleg van de Ninoofsepoort met twee nieuwe torens.

De hele dynamiek in die wijk staat in schril contrast met de autohandel. De situatie wordt stilaan onhoudbaar. De leefbaarheid van de nieuwe projecten komt in het gedrang. Men kan de autohandel natuurlijk niet zomaar van de ene op de andere dag stilleggen. Zowel de gemeente Anderlecht als de gemeente Sint-Jans-Molenbeek hebben weinig armslag zolang die handelszaken zich aan de regels en de afspraken houden. Er is een initiatief genomen om ze aan banden te leggen, maar met het huidige en ook niet met het toekomstige stedenbouwkundige kader kan men die zaken niet wegstrijken.

Een fundamentele oplossing stond in de pers. Daar was er sprake van de handel te verplaatsen naar een andere plek en ook op een andere manier te organiseren. De auto's die voor het grootste deel naar de haven van Antwerpen gaan, zou men niet meer verplaatsen via de weg, maar via het water.

Ik las in de pers dat de Haven van Brussel het plan heeft opgevat om met Horizon 2015 de voorhaven te ontwikkelen met een roll-on-roll-off van nieuwe en tweedehandswagens. De hele industrie wordt dus verplaatst naar de haventerreinen. Dat lijkt me een heel goed idee.

Graag had ik geweten hoe concreet die plannen vandaag zijn. Spreken we hier enkel over een idee? Zijn er terreinen beschikbaar? Werden de handelaars al gecontacteerd? Weet u verder al hoe groot die terreinen zullen zijn, hoeveel de verhuis zal kosten en of er compensaties zullen zijn?

Wat mij ook interesseert, is dat we het probleem samen bekijken, want ook de gemeenten hebben er alle baat bij dat die verhuis ordentelijk verloopt. Ik hoop dat uw antwoord de informatie uit de pers

*Discussion*

**Mme la présidente.-** La parole est à Mme Maes.

**Mme Annemie Maes (en néerlandais).** - *L'impunité règne depuis des années dans le quartier Heyvaert, où le commerce de voitures contrôle véritablement l'espace public. Des potelets métalliques qui séparaient la piste cyclable de la chaussée ont été sciés afin de garer des véhicules, en attendant qu'ils soient en nombre suffisant pour être chargés sur un semi-remorque.*

*Les riverains ou les passants qui osent réagir sont victimes d'intimidations. Cette situation intolérable doit être combattue avec fermeté. La Région joue un rôle important dans ce contexte : à court terme, il faudrait remettre les potelets en place et organiser des rondes de contrôle de la police. À plus long terme, il faudrait déplacer le commerce de voitures vers un lieu plus adapté. Quand tout cela pourrait-il avoir lieu ?*

*Êtes-vous en contact avec la police locale et fédérale ou avec les ministres fédéraux compétents à propos des activités illégales (commerce illégal de véhicules et contrefaçon) qui se déroulent dans ce quartier ?*

bevestigt.

*Bespreking*

**Mevrouw de voorzitter.-** Mevrouw Maes heeft het woord.

**Mevrouw Annemie Maes.-** Toen ik hoorde dat de autohandel in de Heyvaertwijk zou moeten verhuizen, was ik verheugd. De wijk vormt al jaren een probleem, met name wat betreft de openbare ruimte. U hebt wellicht zelf al berichten en getuigenissen gehoord over de straffeloosheid die regeert in de wijk, zelfs tot op het punt dat er metalen paaltjes worden afgezaagd die deel uitmaken van het straatmeubilair en er verkeersborden worden weggehaald.

De autohandel speelt zich vaak af in de schemerzone tussen legale en illegale activiteit. De grenzen zijn niet altijd even duidelijk. Op zich heb ik geen problemen met de autohandel in de Heyvaertwijk. Ik vind het goed dat alle onderdelen van onze auto's worden gebruikt. Maar kan er daarom zomaar toegestaan worden dat de handel de openbare ruimte naar zijn hand zet?

De metalen paaltjes waarover ik het net had, stonden aan het fietspad, op de scheiding met de rijweg. Ze werden afgezaagd om dubbel of wild te kunnen parkeren, tot er voldoende auto's verzameld zijn om een oplegger te vullen. Dat mag niet getolereerd worden. Reacties van omwonenden of voorbijgangers worden bovendien vaak beantwoord met intimidatie.

Het probleem moet kordaat aangepakt worden. Hierin speelt het gewest naar mijn mening een belangrijke rol, al is het maar door de paaltjes snel terug te plaatsen of door de politie controlerondes te laten uitvoeren. Op lange termijn kan de autohandel verplaatst worden naar een geschiktere locatie. Vanaf wanneer kan dit uitgevoerd worden?

Hebt u contact met andere instanties die wel bevoegd zijn voor de illegale activiteiten die plaatsvinden in de wijk? Ik denk dan zowel aan de federale en lokale politie als aan de bevoegde federale ministers. De Heyvaertwijk is niet alleen berucht om de illegale autohandel, maar ook om illegale imitaties. Bijna jaarlijks wordt er een volledige loods ontdekt vol illegale dvd's,

**Mme la présidente.-** La parole est à Mme Grouwels.

**Mme Brigitte Grouwels, ministre (en néerlandais).-** *La situation dans le quartier Heyvaert devra faire partie du Plan de sécurité régional, qui sera élaboré lorsque la Région obtiendra des compétences en matière de sécurité. Actuellement, la Région de Bruxelles-Capitale ne dispose pas des moyens pour agir contre les pratiques qui s'y déroulent. La tâche incombe à la commune et à la zone de police.*

*Concernant les perspectives de déménagement de l'activité de commerce de voitures d'occasion, le Port de Bruxelles a réalisé en 2010 une étude de faisabilité économique dans le prolongement de son master plan. Il a ensuite décidé d'examiner la possibilité de développer un projet roll-on roll-off à l'avant-port pour le transport des véhicules par la voie d'eau.*

*Pour ce faire, le Port doit acquérir des terrains le long du canal. Des discussions sont en cours avec plusieurs propriétaires. Afin d'éviter de compromettre la bonne marche des négociations, je ne m'étendrai pas sur le sujet. Le projet roll-on roll-off est actuellement étudié par les services compétents du Port. Je ne manquerai pas de vous informer en temps voulu.*

handtassen enzovoort. Antwerpen staat binnen Europa bekend voor de doorstroom van illegale koopwaar, waarvan een deel wordt geproduceerd in de Heyvaertwijk. Ik vind dat het Brussels Gewest kordaat moet optreden en het de producenten van deze koopwaar zo moeilijk mogelijk moet maken door middel van stelselmatige controle.

**Mevrouw de voorzitter.-** Mevrouw Grouwels heeft het woord.

**Mevrouw Brigitte Grouwels, minister.-** De situatie in de Heyvaertstraat is inderdaad al langer bekend en het wordt tijd dat de gemeente Anderlecht optreedt. Ze heeft dat al enkele keren geprobeerd, maar zonder veel resultaat.

In elk geval moet deze situatie deel uitmaken van het gewestelijke veiligheidsplan, dat er zal komen wanneer het gewest eindelijk een deel van de bevoegdheden inzake veiligheid in handen zal krijgen. Op dit moment beschikt het Brussels Hoofdstedelijk Gewest echter niet over de middelen om op te treden tegen de praktijken die daar gebeuren. Dit is een taak voor de gemeente en de politiezone.

U vraagt of er perspectieven zijn op een verhuis van de handel in tweedehandsauto's van de Heyvaertwijk naar een andere plaats. In 2010 heeft de Haven van Brussel een economische haalbaarheidsstudie uitgevoerd in het verlengde van haar Masterplan. Zij heeft besloten om te onderzoeken of het mogelijk is om in de voorhaven een roll-on-roll-off-project te ontwikkelen, waarbij auto's over het water vervoerd zouden kunnen worden.

Daarbij dacht de Haven heel specifiek aan de handel in tweedehands auto's in Anderlecht. Om diverse redenen zou dit een goede zaak zijn, ook omdat de activiteit op een andere plaats beter geconcentreerd en gecontroleerd zou kunnen worden.

Hiervoor moet de Haven nog gronden kopen die gelegen zijn aan het kanaal, in de zone met haven- en transportactiviteiten op het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP). Ze onderhandelt momenteel met verschillende eigenaars. Om het goede verloop van de onderhandelingen niet in het gedrang te brengen, kan ik daar momenteel niet verder over uitweiden.

**M. Jef Van Damme** (en néerlandais).- *Vous restez vague, mais vous confirmez néanmoins l'intention de réaliser un tel projet. Vous dites, d'une part, que l'étude de faisabilité économique est terminée et, d'autre part, qu'une autre étude est en cours. Qu'en est-il ?*

**Mme Brigitte Grouwels, ministre** (en néerlandais).- *L'étude finalisée portait sur la faisabilité technique du projet à l'avant-port. Il faut à présent en étudier la faisabilité économique.*

**M. Jef Van Damme** (en néerlandais).- *L'étude a-t-elle déjà débuté ? Qu'étudie actuellement le Port ?*

**Mme Brigitte Grouwels, ministre** (en néerlandais).- *La faisabilité économique.*

**M. Jef Van Damme** (en néerlandais).- *Savez-vous quand l'étude sera prête ? La presse parle d'un déménagement en 2015. Est-ce un calendrier réaliste ?*

**Mme Brigitte Grouwels, ministre** (en néerlandais).- *Ce délai est en effet assez court, mais il pourrait être respecté. L'étude de faisabilité économique doit en tout cas être clôturée avant que je puisse me prononcer avec certitude.*

**M. Jef Van Damme** (en néerlandais).- *Il s'agit d'une très bonne initiative du Port et de la ministre. Je vous suggère de continuer sur votre élan.*

- *L'incident est clos.*

Het eigenlijke roll-on-roll-off-project wordt momenteel bestudeerd door de bevoegde diensten van de Haven, die hierover te gepasten tijde verslag zullen uitbrengen aan de raad van bestuur van de Haven, waarin onder meer ook vertegenwoordigers van het gewest zetelen. Ik zal u zeker op de hoogte houden.

**De heer Jef Van Damme.**- U blijft vaag, maar bevestigt wel de berichten in de pers, namelijk dat er wel degelijk de intentie is om een dergelijk project te realiseren, dat de Haven begonnen is met het aankopen van gronden en dat er een studie loopt. Enerzijds zegt u dat er een studie is afgerond naar de economische haalbaarheid, anderzijds dat er nog één loopt. Welke studie is afgerond en welke loopt nog?

**Mevrouw Brigitte Grouwels, minister.**- De studie die werd afgerond, is een studie naar de technische haalbaarheid van het project in de voorhaven. Er zijn bijvoorbeeld speciale steigers voor nodig. Technisch gezien is er geen probleem, maar nu moet ook de economische haalbaarheid worden bestudeerd. Het project moet klanten hebben. Er zal niet worden geïnvesteerd indien, bijvoorbeeld, de autohandel niet bereid is erin mee te stappen.

**De heer Jef Van Damme.**- Moet de studie nog starten of loopt ze al? Wat bestudeert de Haven momenteel?

**Mevrouw Brigitte Grouwels, minister.**- De economische haalbaarheid.

**De heer Jef Van Damme.**- Weet u wanneer die studie klaar zal zijn? In de pers wordt 2015 genoemd als datum voor de verhuis. Dat is erg snel. Is dat een realistisch tijdschema?

**Mevrouw Brigitte Grouwels, minister.**- De deadline van 2015 zal er inderdaad snel zijn, maar zou haalbaar kunnen zijn. De studie naar de economische haalbaarheid moet rond zijn voor ik daar met zekerheid wat over kan zeggen.

**De heer Jef Van Damme.**- Ik vind het een zeer goed initiatief van de Haven en van de minister. Ik stel voor dat u op hetzelfde elan voortgaat. Als ik op een of andere manier nuttig kan zijn, ben ik dat graag.

- *Het incident is gesloten.*