

**QUESTION ORALE DE M. JEF VAN DAMME**

**À MME BRIGITTE GROUWELS,  
MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA  
RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE,  
CHARGÉE DES TRAVAUX PUBLICS ET  
DES TRANSPORTS,**

**concernant "la planification du  
réaménagement de la porte de Ninove".**

**M. le président.-** La parole est à M. Van Damme.

**M. Jef Van Damme** *(en néerlandais).*- *L'enquête publique relative au réaménagement de la porte de Ninove s'est clôturée le 19 septembre 2011 et la commission de concertation s'est réunie le 26 septembre. Celle-ci a rendu un avis positif assorti de remarques, qu'a suivi la commune de Molenbeek. Le dossier a donc été transmis à la Région à la fin 2011, lui demandant d'apporter des modifications spécifiques aux plans actuels.*

*Dans quelle mesure les plans ont-ils été adaptés selon les remarques formulées par la commission de concertation et par la commune de Molenbeek ? Dans quelle mesure tient-on compte des conditions formulées dans l'avis préalable de la commune de Molenbeek ?*

*Dans quelle mesure les deux plans ont-ils été effectivement adaptés ? Quand les travaux commenceront-ils ?*

**M. le président.-** La parole est à Mme Grouwels.

**Mme Brigitte Grouwels, ministre** *(en néerlandais).*- *Conformément aux procédures du COBAT, le dossier d'instruction de la demande de permis est aujourd'hui traité par le fonctionnaire délégué, dont les services dépendent du secrétaire d'État Kir.*

*L'avis circonstancié de la commission de*

**MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER JEF VAN DAMME**

**AAN MEVROUW BRIGITTE GROUWELS,  
MINISTER VAN DE BRUSSELSE  
HOOFDSTEDELIJKE REGERING,  
BELAST MET OPENBARE WERKEN EN VERVOER,**

**betreffende "de planning voor de heraanleg van de Ninoofsepoort".**

**De voorzitter.-** De heer Van Damme heeft het woord.

**De heer Jef Van Damme.-** Het openbaar onderzoek in verband met de heraanleg van de Ninoofsepoort werd op 19 september 2011 afgesloten en de overlegcommissie kwam samen op 26 september. Zij gaf een positief advies met opmerkingen, dat gevolgd werd door de gemeente Molenbeek. Eind 2011 ging het dossier dus naar het gewest met de vraag om enkele specifieke aanpassingen te doen aan de huidige plannen. U zei dat u zou bekijken welke aanpassingen mogelijk waren, onder meer inzake de fietsoversteek. Dit is een belangrijk fietsknooppunt, gezien de aanwezigheid van de gewestelijke fietsroute, die langs het kanaal loopt.

In welke mate werden de plannen aangepast aan de opmerkingen die de overlegcommissie en de gemeente Molenbeek hebben geformuleerd? In welke mate wordt rekening gehouden met de voorwaarden geformuleerd in het voorafgaand advies van de gemeente Molenbeek?

In welke mate zijn de plannen effectief aangepast? Wanneer begint u met de werken? Vroeger kondigde u het voorjaar 2012 aan. Blijft deze timing behouden?

**De voorzitter.-** Mevrouw Grouwels heeft het woord.

**Mevrouw Brigitte Grouwels, minister.-** Zoals u weet, en volgens de procedures van het BWRO, wordt het onderzoekdossier van de vergunningsaanvraag nu door de gemachtigde ambtenaar behandeld. Zijn diensten hangen van staatssecretaris Kir af.

Het uitgebreide advies van de overlegcommissie

*concertation comporte un très grand nombre de remarques, qui sont jointes à celles des différentes administrations régionales (AED), pararégionales (IBGE, STIB) ou communales. S'il revient au fonctionnaire délégué d'analyser soigneusement ces avis, vous conviendrez de la nécessité d'un certain délai.*

*Des contacts informels ont eu lieu entre le fonctionnaire délégué et le bureau d'études désigné par Beliris. Ce dernier a été chargé d'étudier la faisabilité des modifications à intégrer dans les plans de Beliris. Ses conclusions ne sont pas encore disponibles.*

*Je tiens ici à souligner que les services administratifs placés sous ma responsabilité collaborent de manière constructive à la définition d'un aménagement des lieux cohérent.*

*Le bureau d'études doit à présent adapter les plans d'exécution sur la base des modifications apportées au projet de Beliris et retenues dans le permis d'urbanisme. Celui-ci doit encore être délivré par le fonctionnaire délégué.*

*Les travaux de réaménagement de la porte de Ninove ont déjà été adjugés par Beliris sur la base des projets de la demande de permis d'urbanisme, mais l'adjudication n'a pas encore été notifiée à l'entrepreneur. Si les services de Beliris estiment que les modifications imposées par le permis d'urbanisme sont de nature à modifier substantiellement l'adjudication, ils peuvent décider d'adjuger à nouveau les travaux sur la base des nouveaux projets.*

*Il est donc trop tôt pour vous communiquer un calendrier des travaux. Le réaménagement doit de plus être précédé de la destruction de bâtiments, éventuellement avec désamiantage et assainissement du sol par Beliris, ainsi que d'un possible réarrangement d'installations par les sociétés d'utilité publique.*

*Les crédits pour l'étude et l'exécution des travaux de réaménagement de la porte de Ninove ont été repris à l'avenant n°10 bis de l'accord Beliris de 2011. La poursuite du projet doit être reconfirmée par le transfert des crédits non encore engagés. L'avenant n°11 devra être renégocié avec l'État fédéral.*

bevat heel wat opmerkingen. Kort samengevat vraagt de overlegcommissie onder meer de trajecten voor de personen met een beperkte mobiliteit opnieuw te markeren, de voetgangersruimten die aan de weg grenzen te verbeteren en de leesbaarheid, het comfort en de veiligheid van de natuurlijke wegen te verhogen. Ze vraagt ook de soorten van wegdek te beperken, de aanberming van het park af te schaffen, de waterdoorlatende oppervlakten aanzienlijk te verhogen, de oversteekplaatsen voor voetgangers veiliger te maken, voor een aangepaste wegverlichting te zorgen, een aantal fietspaden te verplaatsen, sommige verkeersrichtingen om te draaien, in regelmatige bermen te voorzien, de mogelijkheid om het profiel van de weg tussen de twee driehoeken te verbeteren en zo meer.

Deze opmerkingen worden toegevoegd aan die van de verschillende regionale (BUV), pararegionale (BIM, MIVB) of gemeentelijke administraties.

Kortom, de gemachtigde ambtenaar moet deze adviezen wel degelijk nauwkeurig analyseren. U gaat er vast mee akkoord dat daarvoor een bepaalde termijn nodig is. Ik kan u verzekeren dat elke dag hard gewerkt wordt om dit dossier tot een coherent voorstel om te vormen, een voorstel dat de huidige inrichting verbetert.

Informele contacten hebben plaatsgevonden tussen de gemachtigde ambtenaar en het studiebureau dat door Beliris is aangeduid. Aan dit studiebureau is gevraagd de haalbaarheid van de wijzigingen na te gaan, waarvan is voorgesteld deze in de Belirisplannen in te voeren. Ik denk aan de problematiek van de inrichtingen voor fietsers en voetgangers en de veiligheid van de eigen trambeddingen.

De conclusies van het studiebureau van Beliris zijn vandaag nog niet beschikbaar.

Ik benadruk dat de administratieve diensten onder mijn verantwoordelijkheid constructief samenwerken aan een coherente inrichting van de plaatsen.

Op basis van de wijzigingen aan het door Beliris ingediende project, die in de stedenbouwkundige vergunning worden weerhouden, moet het studiebureau de uitvoeringsplannen aanpassen. De stedenbouwkundige vergunning moet nog door de

gemachtigde ambtenaar worden afgeleverd.

De werken voor de heraanleg van de Ninoofsepoort werden al aanbesteed door Beliris. Dat gebeurde op basis van de plannen die Beliris indiende om een stedenbouwkundige vergunning aan te vragen. De aanneming werd echter nog niet betekend aan de aannemer.

Als de diensten van Beliris van mening zijn dat de wijzigingen die door de stedenbouwkundige vergunning worden opgelegd van die aard zijn dat de aanneming ingrijpend wordt gewijzigd, kunnen ze besluiten om de werken opnieuw aan te besteden op grond van de nieuwe plannen.

Helaas is het nu nog te vroeg om u een planning van de uitvoering van de werken te kunnen bezorgen. De herinrichting moet trouwens worden voorafgegaan door de afbraak van een aantal gebouwen. Eventueel moet er eerst nog asbest worden verwijderd en moeten een aantal terreinen worden gesaneerd door Beliris. Ook is het mogelijk dat de nutsmaatschappijen een aantal installaties moeten herschikken of wijzigen.

De kredieten voor de studie en de uitvoering van de werken inzake de herinrichting van de Ninoofsepoort werden opgenomen in bijakte 10 bis van het Belirisakkoord van 2011. De voortzetting van het project moet opnieuw worden bevestigd door de overdracht van nog niet vastgelegde kredieten. Over bijakte 11 zal opnieuw moeten worden onderhandeld met de federale overheid.

Tot zover de huidige stand van zaken.

**De voorzitter.-** De heer Van Damme heeft het woord.

**De heer Jef Van Damme.-** Er beweegt dus weinig. Kunt u bevestigen dat de hele discussie over de eigendom van de gebouwen en terreinen rond de Ninoofsepoort volledig afgesloten is en dat alle grond nu eigendom is van het gewest?

**Mevrouw Brigitte Grouwels, minister.-** Ik zal dit nakijken en het antwoord schriftelijk bezorgen.

*- Het incident is gesloten.*

**M. le président.-** La parole est à M. Van Damme.

**M. Jef Van Damme (en néerlandais).-** *La situation évolue donc peu. Confirmez-vous que tous les bâtiments et terrains autour de la porte de Ninove sont désormais la propriété de la Région ?*

**Mme Brigitte Grouwels, ministre (en néerlandais).-** *Je vous répondrai par écrit après vérification.*

*- L'incident est clos.*