

*Présidence : Mme Marie Nagy, présidente.
Voorzitterschap: mevrouw Marie Nagy, voorzitter.*

INTERPELLATIONS

Mme la présidente.- L'ordre du jour appelle les interpellations.

INTERPELLATION DE M. JEF VAN DAMME

À M. CHARLES PICQUÉ, MINISTRE-PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DES POUVOIRS LOCAUX, DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DES MONUMENTS ET SITES, DE LA PROPRIÉTÉ PUBLIQUE ET DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT,

concernant "l'état d'avancement du PRDD".

Mme la présidente.- La parole est à M. Van Damme.

M. Jef Van Damme *(en néerlandais).*- *En octobre 2010, vous présentiez en commission un calendrier particulièrement ambitieux de mise en oeuvre du Plan régional de développement durable (PRDD), considéré comme l'un des enjeux fondamentaux de cette législature. La phase d'approbation de celui-ci était prévue pour 2012.*

Lors du bilan annuel de la politique gouvernementale en juillet 2011, vous annoncez la mise en chantier du PRAS démographique.

L'élaboration du PRDD est une étape préalable à la détermination des affectations du Plan régional d'affectation du sol (PRAS).

Quel est l'état d'avancement du PRDD et du PRAS démographique ? Quelle est l'interaction entre les deux plans ? Leur exécution suit-elle le calendrier prévu ? Le PRDD sera-t-il bel et bien disponible en 2012 ? Sinon, qu'est-ce qui explique ce retard ?

INTERPELLATIES

Mevrouw de voorzitter.- Aan de orde zijn de interpellaties.

INTERPELLATIE VAN DE HEER JEF VAN DAMME

TOT DE HEER CHARLES PICQUÉ, MINISTER-PRESIDENT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET PLAATSELIJKE BESTUREN, RUIMTELIJKE ORDENING, MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN, OPENBARE NETHEID EN ONTWIKKELINGS-SAMENWERKING,

betreffende "de vooruitgang van het GPDO".

Mevrouw de voorzitter.- De heer Van Damme heeft het woord.

De heer Jef Van Damme.- In oktober 2010 zette u in de commissie het tijdschema uiteen voor het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GPDO), dat u als een van de belangrijkste uitdagingen van deze legislatuur beschouwt. Die timing leek ons bijzonder ambitieus: de prospectieve fase, de participatieronde en het ontwerpplan zouden in 2011 worden afgerond. De goedkeuring van het plan was gepland voor 2012 na een openbaar onderzoek.

In juli 2011 kondigde u in de jaarlijkse balans van het regeringsbeleid aan dat er nog aan een ander plan werd gewerkt, namelijk het 'demografisch gewestelijk bestemmingsplan'. Dat plan focust op de grote uitrustingen in het kader van de internationale ontwikkeling en moest volgens u klaar zijn in 2011.

Het lijkt mij belangrijk om eerst een GPDO uit te werken alvorens de bestemmingen vast te leggen

Au niveau du contenu du PRDD, il semblerait que tout le monde s'accorde sur une ville sans voitures, verte, sociale, sans déchets et à faible consommation énergétique. Tous redoutent une spéculation incontrôlée sur les réserves foncières et une crise du logement.

Comment s'est déroulé le processus de participation ? Quelles sont les institutions et les organisations qui ont pris part aux ateliers ? Sur quelle base ont-elles été sélectionnées ?

Discussion

Mme la présidente.- La parole est à M. Picqué.

M. Charles Picqué, ministre-président.- *Deux démarches se clôturent à la fin de cette année : les ateliers participatifs de prospective et le concours international d'urbanisme 'Bruxelles Métropole 2040'. La phase prospective, qui a duré six mois, a permis de mobiliser un nombre important d'acteurs publics et privés de la Région.*

La synthèse des propositions issues des ateliers sera disponible sous peu sur le site web du PRDD. Les préoccupations des participants sont connues : la dichotomie sociale de la ville, les problèmes de mobilité, l'exclusion sociale, le chômage, etc.

Les trois groupes de travail engagés dans la définition du projet territorial 'Bruxelles Métropole 2040' vont bientôt achever leurs travaux, dont les résultats feront l'objet d'une exposition en mars. Le premier semestre 2012 sera consacré à la rédaction d'un avant-projet de

in het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP).

Wat is de stand van zaken van het GPDO en van het demografisch GBP? Wat is de wisselwerking tussen beide plannen? Zit de uitvoering op schema? Zullen wij effectief in 2012 over een GPDO beschikken? Zo niet, wat zijn de oorzaken van de vertraging?

Wat de inhoud van het GPDO betreft, zou er naar verluidt een grote consensus bestaan over een autoluwe, groene, sociale, afvalloze en energiearme stad. Vooral de demografische groei is een grote bezorgdheid. Er wordt gevreesd voor een ongecontroleerde speculatie op grondreserves en een wooncrisis, met name in de sociale huisvesting.

Het is jammer dat er maar weinig transparantie was over de participatieronde. Op welke manier is die precies verlopen? Welke instellingen en organisaties hebben aan de workshops deelgenomen? Op welke basis werden zij geselecteerd?

Bespreking

Mevrouw de voorzitter.- De heer Picqué heeft het woord.

De heer Charles Picqué, minister-president.- Dit jaar lopen er twee initiatieven ten einde: de participatieve prospectiefworkshops en de internationale stedenbouwkundige wedstrijd 'Brussel Metropool 2040'. Tijdens de prospectieve fase zijn we erin geslaagd de actoren uit de privésector en de overheid in het Brussels Gewest te mobiliseren. Deze inspanning van lange adem heeft alles samen zes maanden in beslag genomen. Ik zal u de lijst van betrokkenen bezorgen en u zult merken dat die lijst heel uitgebreid is.

De synthese van de voorstellen die uit de workshops voortvloeien zal binnenkort op de website van het GPDO geraadpleegd kunnen worden. Zij gaat in de richting van wat u gezegd hebt. De bekommernissen van de deelnemers zijn natuurlijk bekend: de sociale tweedeling van de stad, de mobiliteitsproblemen, de sociale uitsluiting, de werkloosheid, enzovoort.

PRDD, accompagné d'une évaluation des incidences environnementales en vertu du Code bruxellois d'aménagement du territoire (COBAT).

La mise à l'enquête publique du projet aura lieu en décembre 2012, soit après les élections communales, pour éviter l'influence des tensions électorales.

L'enquête sera organisée avec du matériel adéquat (publications, expositions, etc.) dans les 19 communes pendant 60 jours. Après celle-ci, il faudra prévoir du temps pour traiter les réclamations et préparer les travaux de la Commission régionale de développement (CRD), qui dispose de 90 jours pour rendre son avis.

Le processus d'élaboration a certes été un peu plus long que prévu, mais il était impossible d'élaborer un projet sans avoir de clarification quant au financement de la Région.

Le PRAS démographique est bien entendu coordonné avec les travaux du PRDD. Cela implique la consultation de toute une série d'acteurs, la consultation de la population et l'intégration d'une série de données, telles que l'essor démographique.

Mme la présidente.- La parole est à M. Van Damme.

De drie werkgroepen die werken aan een territoriaal project voor 'Brussel Metropool 2040' zullen binnenkort klaar zijn. In maart zal er dan een tentoonstelling volgen over de resultaten. Tijdens de eerste helft van 2012 zal er een voorontwerp worden opgesteld van het GPDO. Dat zal vergezeld gaan van een evaluatie van de milieueffecten, zoals wordt opgelegd door het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO).

In december 2012 start het openbaar onderzoek over het ontwerp. Dat is dus na de verkiezingscampagne, om te vermijden dat het openbaar onderzoek beïnvloed en vergiftigd zou worden door electorale spanningen.

Voor dit onderzoek dat 60 dagen zal duren, zullen in de 19 gemeenten geschikte middelen aangewend worden, onder meer publicaties, tentoonstellingen enzovoort. Na afloop van het onderzoek moet ook tijd vrijgemaakt worden voor de behandeling van de bezwaren en ook voor de voorbereiding van de werkzaamheden van de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie. Die beschikt over een termijn van 90 dagen om haar advies uit te brengen.

Het uitwerkingsproces heeft ongetwijfeld wat meer tijd in beslag genomen dan gepland, maar u weet zelf heel goed dat het onmogelijk was om een ontwerp uit te werken zolang er geen duidelijkheid bestond over de financiering van het gewest. De financiële marges zijn niet echt doorslaggevend om een stadsvisie uit te werken, maar zijn toch belangrijk omdat ze het beleid kunnen beïnvloeden.

Het Demografisch Gewestelijk Bestemmingsplan wordt uiteraard afgestemd op de werkzaamheden van het GPDO. Dat is een grote denkoefening die gevoerd moet worden in overleg met een reeks actoren. We moeten rekening houden met het feit dat we de bevolking moeten raadplegen en ook met heel wat belangrijke gegevens. Zo zijn er nu gedetailleerde cijfers over de bevolkingsgroei beschikbaar. Die moeten we in overweging nemen bij de uitwerking van een toekomstvisie.

Mevrouw de voorzitter.- De heer Van Damme heeft het woord.

M. Jef Van Damme (en néerlandais).- *Vous reconnaissez enfin que le PRDD a pris un an de retard.*

M. Charles Picqué, ministre-président.- *Ce retard est dû en partie à l'enlisement des négociations institutionnelles.*

M. Jef Van Damme (en néerlandais).- *Il est quelque peu réducteur d'affirmer que le PRDD n'a pas pu être élaboré parce que le financement de la Région n'était pas encore clair. L'exécution dépend du financement, mais pas l'élaboration.*

M. Charles Picqué, ministre-président (en néerlandais).- *Le plan doit rester crédible.*

M. Jef Van Damme (en néerlandais).- *Je ne peux que constater que l'un des plans les plus importants de cette législature a pris un an de retard. Le calendrier est très serré du fait que l'enquête publique doit encore avoir lieu, ainsi que la phase de la Commission régionale de développement. Ensuite, nous serons à nouveau en pleine période électorale. Compte tenu de tous ces éléments, il sera extrêmement difficile d'adopter le plan avant la fin de cette législature.*

Quel est l'échéancier pour le Plan régional d'affectation du sol (PRAS) ?

De heer Jef Van Damme.- Uiteindelijk zegt u dat het het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling een jaar vertraging heeft. U hebt in oktober 2010 een planning voorgesteld die voorzag dat het openbaar onderzoek begin 2012 van start zou gaan. In deze commissie zei u dat de goedkeuring was gepland voor 2012, na het openbaar onderzoek. Ik hoor nu dat u ten vroegste in januari 2013, na de verkiezingen, het openbaar onderzoek zal opstarten. Dat is dus een jaar later dan gepland.

Ik begrijp nog dat u niet in het vaarwater van de verkiezingen wilt zitten, maar dan is het eigenaardig dat u deze timing in oktober 2010 vooropstelt.

De heer Charles Picqué, minister-president.- We mogen het aanslepen van de institutionele onderhandelingen niet vergeten.

De heer Jef Van Damme.- Dat heeft niets te maken met het opstellen van dat plan. Dat is het tweede argument dat ik wilde aanhalen. Het is nogal kort door de bocht te stellen dat de financiering van Brussel nog niet duidelijk was en daarom ons Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling niet kon worden uitgewerkt. Er is een verschil tussen het opstellen van een plan en de uitvoering ervan. Ik begrijp dat de uitvoering afhankelijk is van de financiering, maar niet de opstelling ervan.

De heer Charles Picqué, minister-president.- Het plan moet wel geloofwaardig blijven.

De heer Jef Van Damme.- 'Les excuses sont faites pour s'en servir'. Ik vind dat een tamelijk flauw antwoord. Ik stel vast dat een van de belangrijkste plannen van deze legislatuur een jaar vertraging oploopt. Dat is verontrustend. Als het openbaar onderzoek pas in het voorjaar 2013 van start gaat, moet de fase van de Gewestelijke ontwikkelingscommissie nog doorlopen worden en wordt het al vlug eind 2013, begin 2014. Dan zijn er weer verkiezingen en zal u vast geen fundamenteel debat meer willen aangaan over dat gewestelijk plan. De timing wordt dus heel krap en het plan wordt dan misschien niet meer goedgekeurd voor het einde van deze legislatuur.

Het wordt dus hoog tijd dat iets wordt

M. Charles Picqué, ministre-président (en néerlandais).- *Ce plan doit en effet s'accorder sur le PRDD. En attendant, j'ai toujours défendu l'option d'un PRAS provisoire pour affronter, entre autres, les conséquences de la croissance démographique. Il sera bientôt prêt. La volonté politique de parvenir à un accord est en tout cas réelle.*

M. Dominiek Lootens-Stael (en néerlandais).- *Ce retard est-il lié à la réforme institutionnelle ?*

M. Charles Picqué, ministre-président (en néerlandais).- *Non, cela n'a rien à voir. Une partie du PRAS est par exemple liée à l'aménagement du site du Heysel, où nous sommes confrontés à des problèmes tels que la surface du centre commercial.*

M. Jef Van Damme (en néerlandais).- *Ces questions ne sont donc pas abordées au parlement.*

M. Charles Picqué, ministre-président (en néerlandais).- *Une enquête publique est prévue. Et vous ne manquerez certainement pas de m'interroger sur le contenu du PRAS.*

- *L'incident est clos.*

ondernomen. Door dat jaar vertraging vrees ik dat u begin 2014 vaststelt dat het niet meer gaat lukken. Ik daag u uit om de nieuwe timing die u meegeeft effectief te volgen, maar alle zeilen zullen moeten worden bijgezet om dat te realiseren.

Ik heb nog één vraag. Wat is de timing voor dat Gewestelijk Bestemmingsplan? In juni 2011 zei u dat het in het licht van de internationale ontwikkelingen vrij snel klaar zou zijn. Hoe zit het daarmee? Heb ik misschien iets gemist? Is het toch al klaar? Wanneer zal het af zijn?

De heer Charles Picqué, minister-president.- Dit plan moet uiteraard afgestemd worden op de krachtlijnen van het GPDO. In afwachting daarvan, heb ik altijd het standpunt verdedigd dat we een voorlopig bestemmingsplan moeten uitwerken om het hoofd te bieden aan onder meer de consequenties van de bevolkingsgroei. Zo moeten we de komende maanden en jaren de woonfunctie bevorderen. Dit voorlopige bestemmingsplan is ongeveer klaar, al moeten we nog enkele knopen doorhakken. In elk geval bestaat de politieke wil om een akkoord te bereiken, maar het zal nog enkele weken in beslag nemen.

De heer Dominiek Lootens-Stael.- Heeft die vertraging te maken met de institutionele hervorming?

De heer Charles Picqué, minister-president.- Neen, daar heeft het niets mee te maken. Een onderdeel van het bestemmingsplan houdt bijvoorbeeld verband met de heraanleg van de Heizelsite. Daar worden we natuurlijk geconfronteerd met problemen zoals de oppervlakte van het winkelcentrum.

De heer Jef Van Damme.- Die zaken worden dus niet besproken in het parlement.

De heer Charles Picqué, minister-president.- Er is uiteraard een openbaar onderzoek gepland. En u zult mij waarschijnlijk ook ondervragen over de inhoud van het bestemmingsplan.

- *Het incident is gesloten.*