

het PIO. Kunt u in dit verband de volgende vragen beantwoorden :

- wanneer zullen de werken om dat project uit te voeren starten ? Wanneer is de plechtige opening van het CMDB gepland ?
- wat is de aard van de eventuele bijdrage van het Gewest tot de renovatiewerken ? Welke maatschappijen zijn daarvoor geselecteerd ?
- Welke procedure is gekozen voor de aanwerving van het personeel dat het CMDB zal beheren ?
- wordt er een publiek-private partnerschap overwogen om dat project uit te voeren ? Welke partners uit de privé-sector werden in voorkomend geval geselecteerd ?

Antwoord : Het project « Huis voor de Mode » behoort niet langer tot mijn bevoegdheden. U kunt uw vraag richten tot de Heer Benoît Cerexhe, die van bij het begin van de legislatuur met dit dossier belast is.

Vraag nr. 41 van de heer Jef Van Damme d.d. 23 november 2009 (N.) :

Mogelijke inbreuken op de klassering van het park van het Klooster Sint-Anne te Watermaal-Bosvoorde.

In juli 2007 werd het park, gelegen in Watermaal-Bosvoorde achter het klooster Sint-Anne en toebehorend aan de vzw Klooster Sint-Anne, door de Brusselse overheid geklasseerd omwille van zijn kwalitatieve, landschappelijke en ecologische waarde.

In oktober werden er in het park werkzaamheden uitgevoerd en werden een aantal bomen geveld. Vandaar mijn vraag :

1. Heeft de inspectie van de dienst monumenten en landschappen het park na de werkzaamheden in oktober bezocht ? Zo ja, wat waren de bevindingen ? Zo neen, bent u bereid om de inspectie ter plaatse te sturen ?
2. Welk gevolg zal er gegeven worden op de mogelijke inbreuken ?

Antwoord : Ik heb de eer het achtbare lid volgend antwoord te verstrekken op zijn vraag :

Het Park van het Klooster van de Religieuzen van de Eucharistie, gelegen Leopold Wienerlaan 18-34 te Watermaal-Bosvoorde, is bij wege van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 juli 2007 beschermd als landschap.

Het park, dat zich over ongeveer 6 hectare uitstrekt, omvat een boomgaard, weiden, bomen- en struikengroepen en een bos met uiterst diverse boomsoorten.

In oktober 2009 brachten omwonenden de Directie Monumenten en Landschappen op de hoogte van werken die een inbreuk vormden op de bescherming van het landschap. Bij de bezoeken die zij

riez-vous me communiquer les réponses aux questions suivantes :

- quand est prévu le démarrage des travaux visant à la mise en œuvre de ce projet et quel est l'agenda prévu en termes d'inauguration ?
- quelle est éventuellement la nature de la participation de la Région au niveau des travaux de rénovation et quelles sont les sociétés qui ont été retenues à cette fin ?
- quelle procédure a été retenue pour la désignation du personnel qui sera amené à gérer ce nouvel établissement ?
- un partenariat public-privé est-il envisagé pour la réalisation de ce projet ? Le cas échéant, quels sont les partenaires issus du secteur privé qui ont été retenus ?

Réponse : Le projet « Maison de la Mode » ne relève plus de mes compétences. Votre question peut être adressée à Monsieur Benoît Cerexhe, en charge de ce dossier depuis le début de la législature.

Question n° 41 de M. Jef Van Damme du 23 novembre 2009 (N.) :

Infractions possibles au classement du parc du couvent Sainte-Anne à Watermael-Boitsfort.

En juillet 2007, les autorités bruxelloises ont classé le parc situé à l'arrière du couvent Sainte-Anne à Watermael-Boitsfort et propriété de l'asbl Couvent Sainte-Anne en raison de sa valeur qualitative, paysagère et écologique.

En octobre, des travaux ont été menés dans le parc et plusieurs arbres ont été abattus. Mes questions sont donc les suivantes :

1. L'inspection du service des monuments et sites a-t-elle visité le parc après les travaux effectués en octobre ? Dans l'affirmative, quelles ont été leurs conclusions ? Dans la négative, êtes-vous prêt à envoyer l'inspection sur place ?
2. Quelles seront les suites données aux infractions éventuelles ?

Réponse : J'ai l'honneur de communiquer la réponse suivante à la question de l'honorable membre :

Le parc du Couvent des religieuses de l'Eucharistie sis avenue Léopold Wiener 18-34 à Watermael-Boitsfort est classé comme site par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 2007.

Le parc, qui couvre environ 6 hectares, se compose d'un verger, de pâtures, de prairies, de bosquets et d'un bois dont le peuplement est très diversifié.

En octobre 2009, la Direction des Monuments et Sites a été prévenue par des riverains de travaux réalisés en infraction dans le site classé. Lors de ses visites des 23 octobre et 5 novembre 2009,

aflegde op 23 oktober en 5 november 2009 stelde zij werken en handelingen vast die gelden als misdrijven, zoals bedoeld in artikel 300, 1° en 6° van het BWRO, zijnde :

1. Niet-naleving van artikel 3, g, van het beschermingsbesluit met betrekking tot de behoudsvoorwaarden :

- het niet verwijderen van een grote eik die was omgevallen door verrotting van de stronk en die, na deze in stukken gezaagd te hebben, ter plekke was achtergelaten, het storten van vuilnis en afval en de opslag van materialen;
- het stapelen van gekapte takken in de nabijheid van de bijenkorven.

2. Zonder dat daarvoor voorafgaandelijk een enkelvoudige stedenbouwkundige vergunning was aangevraagd en verkregen :

- werden een aantal boomscheuten langs de weg gesnoeid;
- werden zes fruitbomen geveld.

De overtreders zouden kunnen aantonen dat zij een tuinman lieten komen om deze fruitbomen, die naar deze laatste beweerde dood waren, te laten omhakken.

Naar aanleiding van de verrichte handelingen die gelden als misdrijven, zoals bedoeld in artikel 300, 1° en 6° van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, dat van kracht werd op 5 juni 2004 (*Belgisch Staatsblad* van 26 mei 2004) en bestraft worden door artikel 306 van datzelfde Wetboek, stelde de Directie Monumenten en Landschappen op 21 november 2009 een verslag op waarin zij de inbreuk vaststelde.

In dat verslag, dat werd overgemaakt aan de Procureur des Konings van Brussel, vraagt de Directie Monumenten en Landschappen bij wijze van herstelmaatregel dat de eigenaar en de beheerders van het beschermde landschap zich strikt houden aan de behoudsvoorwaarden die vervat zijn in het beschermingsbesluit, zij overgaan tot de opruiming van de site en in het bijzonder de afgezaagde takken en boomstammen, alsook het gestorte afval en de opgeslagen materialen op de site verwijderen. Voor het vellen van de fruitbomen en scheuten moet de overtreder binnen de 30 dagen na de betekening van het verslag een aanvraag indienen voor een enkelvoudige stedenbouwkundige vergunning die ertoe strekt de omkappingen te regulariseren en het voorstel bevat om bomen van dezelfde soort heraan te planten. Deze aanvraag van enkelvoudige stedenbouwkundige vergunning moet ingediend worden bij de gemachtigde ambtenaar.

elle a constaté des actes et travaux constitutifs d'infractions telles que visées à l'article 300, 1° et 6° du CoBAT, à savoir :

1. Non-respect de l'article 3, g, de l'Arrêté de classement relatif aux conditions de conservation :

- le non-enlèvement d'un grand chêne tombé en raison de la pourriture de sa souche, débité et laissé sur place et le dépôt de déchets, matériaux et détritiques;
- le dépôt de branchages à proximité des ruches.

2. Sans avoir demandé et obtenu de permis d'urbanisme unique préalable :

- la coupe de certaines cépées d'arbre le long du chemin;
- l'abattage de six arbres fruitiers.

Les contrevenants auraient indiqué avoir fait venir un jardinier pour procéder à la coupe des arbres fruitiers qui, selon eux, étaient morts.

Un procès-verbal de constatation d'infraction a été dressé par la Direction des Monuments et Sites en date du 21 novembre 2009 suite aux actes constitutifs d'infractions telles que visées à l'article 300, 1° et 6°, du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire entré en vigueur le 5 juin 2004 (*Moniteur belge* du 26 mai 2004) et sanctionnées par l'article 306 du même code.

Par ce procès-verbal, transmis au Procureur du Roi de Bruxelles, la Direction des Monuments et Sites demande comme mesures de réparation, que le propriétaire et les gestionnaires du site classé respectent scrupuleusement les conditions de conservation spécifiées dans l'arrêté de classement, qu'ils procèdent au nettoyage du site et particulièrement, à l'enlèvement des dépôts de branches et troncs débités, et des détritiques et matériaux entreposés dans le site. Pour ce qui concerne les abattages des arbres fruitiers et des cépées, le contrevenant devra introduire dans les 30 jours de la notification du procès-verbal, une demande de permis d'urbanisme unique visant leur régularisation et proposant la replantation d'arbres de nature identique. Cette demande de permis d'urbanisme unique sera introduite auprès du fonctionnaire délégué.